



COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

SETTORE 1°- Segreteria Generale

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

n. **84** del **19 dicembre 2018**

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E PER LA DETERMINAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI PER L'ESERCIZIO 2019.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **dicembre**, alle ore **18.00**, convocato nei modi e termini di legge, previa comunicazione al Prefetto effettuata con nota n. 49678 del 14/12/2018, si è riunito nella solita sala delle riunioni del Comune di Chiavari, in seduta pubblica – adunanza di 1° convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

	P/A		P/A
1. Dott. MARCO DI CAPUA	P	12. Sig. GIORGIO CANEPA	P
2. Avv. ANTONIO SEGALERBA	P	13. Ing. ROBERTO LEVAGGI	P
3. Sig. PAOLO GARIBALDI	P	14. Dott.ssa SILVIA GARIBALDI	P
4. Sig.ra CLAUDIA BRIGNOLE	P	15. Sig.ra DANIELA COLOMBO	P
5. Dott. ALBERTO CORTICELLI	P	16. Sig. SANDRO GARIBALDI	P
6. Sig. DAVID CESARETTI	P	17. Dott. PASQUALE CAMA	A
7. Avv. FEDERICO MESSUTI	P		
8. Sig. LUCA GHIGGERI	P		
9. Dott.ssa ALICE GALLI	A		
10. Sig. STEFANO TROCAR	P		
11. Arch. GIOVANNI GIARDINI	A		

Presenti n.: 14

Assenti n.: 3

Partecipa il Segretario Generale: **Dott.ssa Orlando Concetta**.

L'**Avv. Segalerba Antonio** assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, comunica al Consiglio Comunale la pratica segnata all'ordine del giorno come in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E PER LA DETERMINAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI PER L'ESERCIZIO 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, concernente l'oggetto, corredata ai sensi dell'art.49, c.1 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 *dal parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore 3 "Gestione e Programmazione Finanziaria" in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;*

VISTA la necessità del parere di regolarità contabile ex art.49 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DOPO opportuna discussione;

RITENUTO che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

CON la seguente votazione espressa in modo palese per alzata di mano:

PRESENTI:	n. 14
ASTENUTI:	n. 01 Sandro Garibaldi
VOTANTI:	n. 13
FAVOREVOLI:	n. 10
CONTRARI:	n. 03 Levaggi, Colombo, Silvia Garibaldi

D E L I B E R A

la proposta di deliberazione riguardante:

APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E PER LA DETERMINAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI PER L'ESERCIZIO 2019.

è approvata nel testo allegato.

Si dà atto che il verbale della discussione relativa all'argomento in oggetto viene depositato nell'Ufficio di Segreteria.



COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E PER LA DETERMINAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI PER L'ESERCIZIO 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che a partire dal 1 gennaio 2014, con legge n. 147 del 27 dicembre 2013, è istituita l'imposta unica comunale (IUC) che si compone:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (tranne le abitazioni di cat. A/1, A/8 e A/9);
- di una componente riferita ai servizi, che a sua volta, si articola:
 - o nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
 - o nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;

VISTO che ai sensi dell'art. 1, comma 651, della legge n. 147 del 27 dicembre 2013, i criteri per l'individuazione del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati e per la determinazione della tariffa sono stabiliti dalle disposizioni recate dal Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n.158;

VISTO che l'art. 1, comma 652, della legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo capoverso recita: " Nelle more della revisione del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158 al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2 (utenze

domestiche), 3 a (utenze non domestiche per comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti), 3 b (utenze non domestiche per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti), 4 a (utenze non domestiche per comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti) e 4 b (utenze non domestiche per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti) dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1 a (utenze domestiche per comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti), e 1 b (utenze domestiche per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti) del medesimo allegato 1”;

VISTO che l'art.8 del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n.158, dispone che, ai fini della determinazione della tariffa, i comuni approvano il Piano Finanziario degli interventi relativi ai servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa , per le utenze domestiche e non domestiche;

VISTO il piano finanziario e la relazione allo stesso concernente il servizio di gestione dei rifiuti contenente l'indicazione dell'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa allegato alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTE le proposte di criteri per la determinazione della componente rifiuti del tributo per l'anno 2019, per la classificazione delle utenze domestiche e precisamente:

1. DETERMINAZIONE DEL TRIBUTO:

a. COPERTURA INTEGRALE DEI COSTI

b. DETERMINAZIONE DELLE QUOTE:

ripartizione delle quote da riscuotere da utenze domestiche e non domestiche:

Utenze Domestiche	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
	€ 2.093.001,68	€ 2.006.480,79	€ 4.099.482,47	75,11%
Utenze Non Domestiche	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
	€ 700.075,50	€ 658.730,00	€ 1.358.805,50	24,89%
Piano Finanziario complessivo			€ 5.458.287,97	

c. SCELTA DEI COEFFICIENTI PREVISTI DAL D.P.R. 158/99:

UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE	Ka (quota fissa)	Kb (quota variabile)		
		Min.	Max.	scelto
Nucleo da 1	0,8	0,6	1	0,8
Nucleo da 2	0,94	1,4	1,8	1,6
Nucleo da 3	1,05	1,8	2,3	2,0
Nucleo da 4	1,14	2,2	3	2,6
Nucleo da 5	1,23	2,9	3,6	3,2
Nucleo da 6	1,3	3,4	4,1	3,7

UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE	Kc (quota fissa)			Kd (quota variabile)		
	Min.	Max.	scelto	Min.	Max.	scelto
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,4	0,67	0,46	3,28	5,5	3,28
CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,3	0,43	0,43	2,5	3,5	3,5
AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,51	0,6	0,6	4,2	4,9	4,9
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,76	0,88	0,88	6,25	7,21	7,21
STABILIMENTI BALNEARI	0,38	0,64	0,64	3,1	5,22	5,22
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,34	0,51	0,51	2,82	4,22	4,22
ALBERGHI CON RISTORANTE	1,2	1,64	1,45	9,85	13,45	9,85
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,95	1,08	1,08	7,76	8,88	8,88
CASE DI CURA E RIPOSO	1	1,29	1,10	8,2	10,22	9,2
OSPEDALI	1,07	1,29	1,29	8,81	10,55	10,55
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	1,07	1,52	1,2	8,78	12,45	10
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0,55	0,61	0,61	4,5	5,03	5,03
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	0,99	1,41	1,41	8,15	11,55	11,55
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,11	1,8	1,45	9,08	14,78	12,00
NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	0,6	0,83	0,83	4,92	6,81	6,81
BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	1,09	1,78	1,78	8,9	14,58	14,58
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	1,09	1,48	1,2	8,95	12,12	10,50
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	0,82	1,03	1,03	6,76	8,48	8,48
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,09	1,41	1,41	8,95	11,55	11,55
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI	0,38	0,92	0,92	3,13	7,53	7,53

PRODUZIONE						
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,55	1,09	1,09	4,5	8,91	8,91
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE	5,57	9,63	3,73	45,67	78,97	30,60
MENSE, AMBURGHERIE	4,85	7,63	3,25	39,78	62,55	26,65
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3,96	6,29	2,65	32,44	51,55	21,73
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	2,02	2,76	2,02	16,55	22,67	16,55
PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,54	2,61	2,00	12,6	21,4	17,00
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	7,17	11,29	4,80	58,76	92,56	39,37
IPERMERCATI DI GENERI MISTI	1,56	2,74	2,10	12,82	22,45	17
BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	3,5	6,92	4	28,7	56,78	35
DISCOTECHE, NIGHT CLUB	1,04	1,91	1,91	8,56	15,68	15,68

d. Classificazione utenze domestiche:

<u>Classificazione</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Determinazione delle quote</u>
abitazione principale di residente e locali pertinenziali di abitazione principale di residente	utenze con attribuzione dei componenti del nucleo ricavati dall'anagrafe	quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
abitazione a disposizione di residente	attribuzione di n.3 componenti del nucleo familiare	quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
abitazioni di non residenti e locali accessori di abitazioni di non residenti	attribuzione di n.3 componenti del nucleo familiare	quota fissa al 100% e quota variabile al 90%
abitazione di persona giuridica e locali accessori di abitazione di persona giuridica	attribuzione di n.3 componenti del nucleo familiare	quota fissa al 100% e quota variabile al 75%

RITENUTO di approvare quanto sopra;

DELIBERA

- 1) di approvare il piano finanziario e la relazione allo stesso concernente il servizio di gestione dei rifiuti contenente l'indicazione dell'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa;
- 2) di approvare i criteri di determinazione della tassa sui rifiuti e i criteri per la classificazione delle utenze domestiche e non domestiche come descritti in premessa;
- 3) di dare atto che le tariffe determinate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2019;
- 4) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa alla tassa sui rifiuti "TARI", al

Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”.

Data 03.12.2018

IL DIRIGENTE
F.to Dott. MASSIMILIANO TRUDU

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile.

Data 03.12.2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
GESTIONE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA
F.to Dott. Massimiliano TRUDU

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Segalerba Antonio

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Orlando Concetta

Pubblicata copia all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune dal
. . . a tutto il quindicesimo giorno successivo.

**IL FUNZIONARIO
ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

Chiavari, _____

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio Informatico di questo Comune - ai sensi del combinato disposto del 1° comma dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dell'art. 32 della legge n. 69/2009 - nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il . . . , ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del medesimo T.U.E.L. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Chiavari, _____



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

RELAZIONE AL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI. PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2019.

Il Comune di Chiavari si affaccia sul Mar Ligure della riviera di Levante, posizionandosi geograficamente al centro del Golfo del Tigullio, a circa 43 chilometri ad est di Genova.

Confina a nord con i comuni di Leivi e Carasco, ad ovest con Zoagli ed est con Cogorno e Lavagna e a sud è bagnato dal mar Ligure. Il territorio comunale ha una superficie totale di 12,46 chilometri quadrati. Il nucleo urbano è situato in sponda destra del fiume Entella che sfocia al termine della piana alluvionale, dividendo ad est dalla città di Lavagna; la città è inoltre attraversata dal torrente Rupinaro.

A livello urbanistico Chiavari consta di un centro storico che viene considerato come una delle zone meglio conservate e preservate dell'intero comprensorio del Tigullio. La struttura urbana e architettonica è molto diversa dagli altri comuni rivieraschi, soprattutto per la numerosa presenza dei portici medievali lungo la via principale del nucleo storico (Via Martiri della Liberazione e Via Vittorio Veneto) detta Carruggio Dritto.

La struttura del Centro Storico ricalca l'antica "Cittadella", cuore dell'antico borgo medievale chiavarese.

Verso l'entroterra del territorio comunale si sviluppano i quartieri più moderni come Sanpierdicanne, Ri e Caperana costituiti, oltre che da unità densamente abitate, anche da realtà artigianali e produttive. Sulle prime colline sorgono i nuclei di Maxena, Sanguinetto, Campodonico, Sant'Andrea di Rovereto e Ri Alto.

La popolazione residente secondo i dati desunti dall'Ufficio Anagrafe al 31 dicembre 2016 era pari a 27.429 abitanti.

Il centro di Chiavari è attraversato dalla SS 1 Via Aurelia che permette il collegamento stradale con Zoagli, ad ovest, e con Lavagna ad est, ed è inoltre raggiungibile anche mediante l'autostrada A12 "Genova-Rosignano" tramite un'uscita autostradale dedicata.

La cittadina ha una vocazione turistica e l'affluenza di turisti ha comportato uno sviluppo urbanistico massivo in alcune zone del Comune con un'incidenza di seconde case rilevante rispetto alle case di residenti.

A questa forma di turismo "stanziale" si va ad aggiungere il turismo nelle strutture alberghiere e quello giornaliero. Le presenze turistiche sono quindi in grado di influenzare in maniera significativa l'andamento della produzione dei rifiuti.

La situazione attuale

La gestione dei rifiuti urbani nel Comune di Chiavari è attualmente effettuata per la quasi totalità del territorio comunale (circa il 94%) con sistemi domiciliari e con i servizi tradizionali (raccolta con cassonetti stradali di prossimità) unicamente nell'area collinare periferica per una popolazione interessata di circa il 6% di quella totale.



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°
Servizio Nettezza Urbana

Con la messa a regime dei vari servizi l'assetto definitivo si configura con la suddivisione del territorio comunale in 5 zone (Levante, Ponente, Centro Storico, Periferie pap e Periferie prossimità) aventi, ciascuna di esse, caratteristiche e modalità di raccolta omogenee.

Nelle zone Levante, Ponente e Periferie pap la raccolta dei rifiuti è effettuata, dal lunedì al sabato festivi compresi, da Imprese appaltatrici con il sistema cosiddetto "porta a porta" attraverso dotazioni, fornite dal Comune, singole o condominiali e nel rispetto di un preciso calendario di raccolte.

Il sistema di raccolta "porta a porta" prevede, a beneficio degli utenti, la raccolta dell'umido tre volte alla settimana (7/7 per le utenze commerciali), la raccolta degli imballaggi di plastica e metalli 1 volta alla settimana (3/7 per le utenze commerciali), la raccolta degli imballaggi di carta e cartone 1 volta alla settimana (6/7 per le utenze commerciali) e la raccolta del secco non riciclabile 1 volta alla settimana (2/7 per le utenze commerciali).

Inoltre sono garantiti la raccolta su appuntamento di rifiuti ingombranti e del verde sei giorni la settimana e ulteriori due ritiri settimanali di pannolini e pannoloni per tutte le utenze che ne abbiano la necessità. La raccolta del vetro è effettuata attraverso le campane stradali.

Nella zona Periferie invece sono state installate postazioni di raccolta comprendenti ciascuna cassonetti per il vetro, l'umido, gli imballaggi in plastica e metalli, la carta e il cartone ed il secco residuo. Detti cassonetti sono accessibili a tutti e vengono svuotati dalle Imprese appaltatrici con frequenza settimanale a parte l'umido per il quale sono previsti due svuotamenti.

Nella zona Centro Storico, a partire dal dicembre del 2016 la Civica Amministrazione ha adottato un nuovo sistema di raccolta attraverso cinque stazioni di raccolta rifiuti temporanee presidiate nei giorni dal lunedì al sabato con orario dalle 6,30 alle 11,00 ubicate, da levante a ponente, come di seguito specificato:

Via Entella angolo Via Marsala;

Via Entella c/o ingresso a Largo Pessagno;

Piazza Verdi angolo Via Bighetti;

Via Senatore Dallorso angolo Via Martiri della Liberazione;

Vico Oneto angolo Via Martiri della Liberazione.

Detta soluzione, ulteriore sviluppo del pap inizialmente attivato, ha permesso di risolvere alcune criticità quali la difficoltà per gli operatori di accedere e transitare nelle vie spesso occupate dai banchi dei mercatini (Antiquariato e Dei Sapori), dal mercato del venerdì, da tavoli e sedie di bar e trattorie, da svariate manifestazioni nel corso dell'anno o semplicemente dalla contemporanea presenza degli avventori dei locali affollati all'ora degli aperitivi durante le operazioni di raccolta e, non da ultimo, la presenza di sacchi, mastelli e bidoni nelle vie. Tutto ciò mantenendo comunque i ritmi della raccolta porta a porta oramai assimilati dai cittadini in quanto tutte le utenze, domestiche e non, possono conferire direttamente i propri rifiuti ai suddetti punti correttamente separati e secondo il consueto calendario di raccolta della zona Centro Storico. Inoltre giornalmente è garantita, presso le medesime stazioni, la raccolta degli imballaggi in plastica e metalli prodotti dalle attività commerciali oltre le raccolte già programmate precedentemente.

E' inoltre effettuata la raccolta pomeridiana giornaliera degli imballaggi di carta e cartone con l'esposizione a vetrina alle ore 12,30 e la raccolta giornaliera (compresa la domenica) dell'umido prodotto da trattorie, bar, ristoranti e gastronomie con l'esposizione del contenitore fornito dal Comune la sera/notte alla chiusura dell'attività.



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

Di seguito si riporta il dettaglio delle vie comprese in ciascuna zona di raccolta:

ZONA PONENTE

ANTICA ROMANA Via	FILIPPINI Gerolamo Via dal civ. 27 al 41 e dal civ. 38 al 42	PREMUDA Via
ARATA Nicola Viale	FIUME Via	PRELI Traversa
ARGIROFFO Angelo Via	FRANCESCHI Colonnello Via	PRELI Via
ARGIROFFO Via Privata	GAGLIARDO Piazza	RAFFO Francesco Maria Via
ASSAROTTI G.B. Corso	GAGLIARDO Davide Via	RAVENNA Mario Largo
AURELIA Via fino incrocio con Via Antica Romana	GARIBALDI Giuseppe Corso	RISSO Luigi Via
BACEZZA Salita	GENOVA Corso	RITROVATO Emilio Via
BANCALARI Francesco Via dal civ.1 al 47 e dal civ. 2 al 58	GIANELLI Angelo Corso	ROCCA Jacopo Via dal civ. 47 al 69 e dal civ. 64 al 74
BANCALARI Michele Vico	GIANNINI Amedeo P. Largo	RUPINARO Via dal civ. 2 al 22 e dal civ. 17 al 37
BOLETTO Via Privata	GONNELLI CIONI Antonio Via	SALINE Vico
BONINO Filippo Vico	GROPPO Tito Viale	SAMBUCETI Eugenio Via
BOTTI Vittorio Via	ITALIA Corso	SANTA CHIARA Via
BUENOS AIRES Corso	LEONARDI Vittorio Piazza	SAN PANTALEO Via
BUENOS AIRES Via Privata	LEONE XIII Via Privata	SANPIERDICANNE Via
CASTAGNOLA Stefano Via	LERTORA Via dei	SANPIERDICANNE Piazza
CADUTI DI NASSIRIYA Piazza	MAXENA Via per dal civ. 2 al 14	SAN RUFINO Via
CHIARELLA Filippo Via	MARINA GIULIA Via	SOLARI Antonio Piazza
COLOMBO Cristoforo Corso	MILANO Piazza	TAPPANI Francesco Viale
COPELLO Giovanni Mario Via	MILLO Enrico Viale	TORRIGLIA Pietro Piazza
DEI BOTTO Via	MONTEVIDEO Corso	TRENTO Via
DEI LERTORA Via	MORETTI Gaetano Largo	TURIO Bernardino Via
DELPINO Federico Via	N. S. DELL'ORTO Piazza	VALPARAISO Corso
DELLA FRANCA Piazza	N. S. DELL'ORTO Via Privata	VALPARAISO Traversa
DELLA TORRE Piazza	PAGANINI E CUNEO Via Privata	VALPARAISO Via Privata
DESCALZI Gaetano Via	PORTO TURISTICO	VINELLI Fortunato Via
DORIA Via	PRANDINA G.B. Traversa	ZARA Via
	PRANDINA G.B. Via	ZOLEZZI Don Angelo Via

ZONA LEVANTE

BADO Giannotto Via	DEVOTO A. E. Viale	PIACENZA Via
BATTISTI Cesare Via	ENTELELLA Via dal civ. 206 al civ. 274 e dal civ. 217 al civ. 303	RAMBALDI Via
BIXIO Nino Via	FILZI Fabio Via	REMEZZANO Via
BIXIO Nino Traversa	GARIBALDI Giuseppe Galleria	REVELLO Via dei dal civ. 17 al civ. 35 e dal civ. 14 al civ. 24
BONTA' Giuseppe Via dal civ. 7 al civ. 101 e dal civ. 8 al civ. 78	GASOMETRO Via	ROCCA Piazzale
BONTA' Giuseppe Via Privata	GASTALDI Aldo Via	ROCCA Jacopo Via dal civ. 6 al civ. 62 e dal civ. 7 al civ. 19
BONTA' Traversa di Via	GASTALDI Aldo Via Privata	ROMA Piazza
BRIGNOLE Via Privata	GHIO Gio Batta Via	SAN FRANCESCO Via
BRIZZOLARA Luigi Corso	KASMAN Sergio Viale	SAN MICHELE Salita fino al n.39
CANALE Giorgio Via	LAVAGNA Corso	SAN PIO X Via
CASINI Giuseppe Largo	LEVAGGI Alessio Salita	SANFRONT Piazza
CASTELLO Salita al	LIMA Corso	SANFRONT Via Privata
CAVOUR Piazza	LIMA Via Privata di Corso	SALIETTI Via
CANALE Giorgio Via	MAFALDA DI SAVOIA Via	SAURO Nazario Via
CEIVE Salita	MAGENTA Via	TRIESTE Via
CHIESA Damiano Via	MARANA Luigi Via	

P.zza N.S.dell'Orto, 1 - 16043 Chiavari - tel 0185-3651 - fax 0185-308511

Cod.Fisc. 00592160105 - Part.IV: I 00170160998

e-mail: tecnologici@comune.chiavari.ge.it



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5° Servizio Nettezza Urbana

COMIGNANO Via Privata
DANTE Corso
DE MICHIEL Vincenzo Corso

MARCONI Guglielmo Viale
ORSI Renato Capitano Via
PARMA Via

TRIPOLI Via
UGOLINI Amedeo Traversa
UGOLINI Amedeo Via

ZONA CENTRO STORICO

BANCALARI Francesco Via dal civ. 2 al 58 e dal civ. 1 al 47
BASTIONE Vico
BIGHETTI Via
BONTA' Giuseppe Via dal civ. 1 al civ. 5 e dal civ. 2 al civ. 6
BUSCO Vico
CADEMARTORI Gio Piazza
CANZIO Antonio Largo
CASARETTO Via dei
CASTELLO Traversa di Salita
CITTADELLA Via della
CLARISSE Passo alle
COGORNO Vico dei
COSTA Paolo Piazza
COSTAGUTA Via
DALLORSO Sen. Nicola G. Via

DELLA TORRE Vico
ENTELELLA Via dal civ. 2 al civ. 200 e dal civ. 1 al civ. 215
FENICE Piazza
FILIPPINI Gerolamo Via dal civ. 2 al civ. 36 e dal civ. 1 al civ. 25
GANDOLFI Via dei
GIANELLI S. Antonio Maria Salita
GONZALES Emanuele Vico
GRIMALDI Via
MARINETTI Luigi Monsignore Via
MARSALA Via
MARTIRI DELLA LIBERAZ. Via
MATTEOTTI Giacomo Piazza
MAZZINI Giuseppe Piazza
MONGIARDINI Gio A. Via
ONETO Vico

RAGGIO G.B. Via
RAGGIO Giuseppe Via
RAVASCHIERI Via
REMOLARI Via
REVELLO Via dei dal civ. 1 al civ. 15 e dal civ. 2 al civ. 12
RIVAROLA Via
RUPINARO Via dal civ. 1 al 15
SALITA AL CASTELLO Traversa
SANGUINETTI Vico
SANT'ANTONIO Via
SAN FRANCESCO Piazzale
SAN GIACOMO Piazza
SAN GIOVANNI Piazza
SAN GIOVANNI Via
VECCHIE MURA Via
VERDI Giuseppe Piazza
VITTORIO VENETO Via

ZONA PERIFERIE PAP

CASALI di Bacezza Località
PERISSINOTTI Lino Via

PIANELLO Gio Batta Via
RI Lungo Entella Località

SAN RUFINO Traversa

ZONA PERIFERIE PROSSIMITA'

BACEZZA Case Sparse Località
BONA Giacomo Piazza
CAMPODONICO Frazione
CAPERANA Case Sparse Loc.
CAPERANA Lungo Entella Loc.
CHIARELLA Salvatore Via
GANDOLFI Francesco Via
MADONNA DELL'OLIVO Piazzale

MAXENA Case Sparse Frazione
MAXENA Via
RI Case Sparse Località
RI ALTO Via
RI ALTO Via Privata
SANGUINETO Case Sparse Loc.
SANNAZZARI E. C. Via
SANPIERDICANNE Case S. Loc.

SAN NICOLA Salita
SAN RUFINO Via Privata
SANT'ANDREA DI ROVERETO Case Sparse Località
S. ANDREA DI ROVERETO Via
SAN TEREZIANO Via
TIGULLIO ROCK'S Località
VILLINI DEGLI ULIVI Via Privata

I servizi di raccolta, spazzamento, lavaggio, presidio delle isole ecologiche, smaltimento nonché la pulizia estiva ed invernale delle spiagge, i servizi di lavaggio e quanto altro necessario per mantenere alto il livello di decoro cittadino sono stati affidati secondo procedure ad evidenza pubblica con relative determinazioni dirigenziali, alle quali si rimanda per ogni dettaglio.

Nella seguente tabella sono riportati i quantitativi, per singola tipologia, di rifiuti raccolti negli anni 2016, 2017 e 2018 per i primi 9 mesi.

TIPOLOGIA RIFIUTO	ANNO 2016 (Kg.)	ANNO 2017 (Kg.)	ANNO 2018* (primi 9 mesi) (Kg.)
ABBIGLIAMENTO	120.802,00	120.267,30	n.d.
TUBI FLUORESCENTI	904,00	752,00	190,00

P.zza N.S.dell'Orto, 1 - 16043 Chiavari - tel 0185-3651 - fax 0185-308511

Cod.Fisc. 00592160105 - Part.IV:1 00170160998

e-mail: tecnologici@comune.chiavari.ge.it



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°
Servizio Nettezza Urbana

MEDICINALI DIVERSI DA 20.01.31	2.220,00	3.010,00	1.922,00
OLI E GRASSI	6.995,00	5.595,00	
IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI	335.700,00	1.081.760,00	173.950,00
IMBALLAGGI IN LEGNO	107.600,00		
LEGNO	279.020,00	397.460,00	317.420,00
APPARECCHIATURE FUORI USO CFC	20.710,00	24.970,00	10.590,00
APPARECCHIATURE ELETTRICHE FUORI USO	59.880,00	55.990,00	33.900,00
APP. ELETTRICHE ED ELETTRONICHE	27.920,00	25.470,00	10.410,00
METALLO	78.980,00	68.020,00	44.000,00
RIFIUTI BIODEGRADABILI	526.650,00	273.660,00	183.400,00
RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCINE E MENSE	2.824.720,00	2.842.930,00	2.324.810,00
IMBALLAGGI IN PLASTICA	651.480,00	700,00	703.200,00
IMBALLAGGI IN VETRO	1.112.560,00	1.195.890,00	920.150,00
IMBALLAGGI IN CARTA E CARTONE	602.630,00	721.140,00	545.650,00
CARTA E CARTONE	1.673.460,00	1.742.100,00	1.182.262,00
RIFIUTI MISTI ATTIVITA' COSTRUZIONE DEMOLIZIONE	26.860,00	39.320,00	
VERNICI INCHIOSTRI SOLVENTI CON SOST. PERICOLOSE		320,00	1.210,00
BATTERIE ED ACCUMULATORI	2.680,00	2.523,00	2.024,00
PITTURE E VERNICI DI SCARTO		641,00	
RIFIUTI URBANI NON DIFFERENZIATI	3.604.040,00	4.061.640,00	2.912.120,00
RESIDUI PULIZIA STRADE	39.340,00	71.880,00	44.100,00
RIFIUTI INGOMBRANTI	1.772.180,00	490.010,00	177.330,00
ALTRI RIFIUTI NON BIODEGRADABILI	2.660,00	5.060,00	
TONER	222,00	262,00	
SOLUZIONI ACQUOSE DI SCARTO	58.000,00	21.730,00	
			*dati raccolti

Analisi degli scostamenti su interventi e risorse finanziarie nell'anno 2017

Sulla base degli interventi realizzati nel 2017 e delle rispettive risorse finanziarie utilizzate ammontanti complessivamente ad € 5.254.260,70 a fronte di un ruolo 2017 pari ad € 5.222.031,73 si è potuta riscontrare una maggiore spesa di € 32.228,97.

Obbiettivi di gestione nell'anno 2019



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

Nella gestione dei servizi di igiene urbana il Comune si pone come obiettivi di fondo:

- il consolidamento degli obiettivi imposti dalla normativa vigente, in particolare dalla Legge Regionale 1 Dicembre 2015 N. 20 (recante "Misure per lo sviluppo della raccolta differenziata e del riciclaggio") in merito alla percentuale di frazioni di rifiuto avviate a recupero;
- l'osservanza ed il conseguimento degli obiettivi posti dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 359 del 22/04/2016 ad oggetto "L.R. n. 20/2015 – Approvazione metodo di calcolo del tasso di riciclaggio e recupero (Trir) dei rifiuti urbani e assimilati";
- una ulteriore riduzione del quantitativo di rifiuti avviati a smaltimento rispetto agli anni precedenti;
- la realizzazione di un nuovo bando e il conseguente affidamento di tutti i servizi integrati di igiene urbana ad un unico gestore, in modo da rendere omogenea la gestione di tutti i servizi offerti all'utenza, individuando un responsabile univoco, migliorando l'esecuzione e la rendicontazione degli stessi, sfruttando anche le economie di scala da esso derivanti.
- l'introduzione di servizi dedicati di raccolta mediante l'installazione di isole informatizzate che permetteranno in futuro l'applicazione di tariffazione di tipo puntuale sui conferimenti;
- il miglioramento ulteriore dei livelli qualitativi dei servizi su tutto il territorio comunale, per quanto riguarda la raccolta dei rifiuti con particolare attenzione ai servizi "personalizzati" offerti alle persone anziane e/o disabili ed ai tempi di attesa degli utenti ed in particolare nella zona centro storico con organizzazione dei servizi mirata a ridurre l'esposizione dei rifiuti sulle vie ed all'incremento di raccolte di alcune tipologie di materiali in considerazione della difficoltà degli utenti a stocarli per l'oggettiva diffusa mancanza di spazi;
- mantenimento dello standard qualitativo dei servizi di pulizia della città in generale con particolare attenzione a garantire continuità ed accuratezza ai servizi di spazzamento, lavaggio e diserbo, compresa la gestione del litorale sia in periodo invernale che estivo;
- il continuo miglioramento dell'ecocentro comunale della Ex Cava di Bacezza, anche in conformità alle prescrizioni dell'autorizzazione alla gestione rilasciata dalla Città Metropolitana di Genova, che risulta strategico ed imprescindibile per il regolare e corretto svolgimento di tutte le raccolte sul territorio comunale e per il raggiungimento degli obiettivi percentuali di raccolta differenziata operando in modo continuativo ed efficiente, evitando criticità nel flusso della raccolta differenziata dei rifiuti urbani ed assimilati.

Programma degli interventi e risorse finanziarie necessari nell'anno 2019

Gli interventi previsti nel 2019 sono elencati di seguito, unitamente alle risorse finanziarie stimate necessarie all'espletamento dei servizi di igiene urbana che ammontano ad € 5.426.059,00 che, unitamente al disavanzo 2017 di € 32.228,97, andranno reperite attraverso l'applicazione della TARI per un importo complessivo di € 5.458.287,97.

MISSIONE 1 – SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
PROGRAMMA 4 – GESTIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE E SERVIZI FISCALI
MACROAGGREGATO 3 – ACQUISTO DI BENI E SERVIZI

€ 47.000,00

L'importo deriva dalle spese amministrative che il Comune dovrà sostenere.

P.zza N.S.dell'Orto, 1 - 16043 Chiavari - tel 0185-3651 - fax 0185-308511

Cod.Fisc. 00592160105 - Part.IV:1 00170160998

e-mail: tecnologici@comune.chiavari.ge.it



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°
Servizio Nettezza Urbana

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:		
Capitolo 1014003035 Articolo 358 Codice 01.04-1.03.02.16.002	Gestione entrate tributarie e servizi fiscali – postalizzazione e rendicontazione tributi	€ 40.000,00
Capitolo 1014003058 Articolo 1338 Codice 01.04-1.03.02.11.999	Gestione entrate tributarie e servizi fiscali – altre prestazioni professionali e specialistiche	€ 7.000,00

MISSIONE 20 - FONDI E ACCANTONAMENTI
PROGRAMMA 2 - FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'
MACROAGGREGATO 10 – ALTRE SPESE CORRENTI € 25.710,00

L'ammontare di questa voce non può superare lo 0,5% dell'importo complessivo del piano finanziario e le risorse verranno utilizzate per coprire mancati introiti (crediti inesigibili).

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:		
Capitolo 1095003097 Articolo 1000 Codice 20.02-1.10.01.03.001	Servizio smaltimento rifiuti – fondo crediti di dubbia esigibilità	€ 25.710,00

MISSIONE 3 – ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA
PROGRAMMA 1 – POLIZIA LOCALE ED AMMINISTRATIVA
MACROAGGREGATO 3 – ACQUISTO DI BENI E SERVIZI € 100,00

L'importo deriva dalle spese amministrative che il Comune prevedibilmente dovrà sostenere oltre all'acquisto dei dpi necessari al lavoro degli operatori in sicurezza.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:		
Capitolo 1095006030 Articolo 234 Codice 03.01-1.03.01.02.003	Servizio smaltimento rifiuti – equipaggiamento	-
Capitolo 1031009085 Articolo 388 Codice 03.01-1.03.02.16.999	Polizia Municipale – spese di notifica atti	€ 100,00

MISSIONE 9 – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
PROGRAMMA 3 – RIFIUTI €
MACROAGGREGATO 1 – REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE 344.542,00

Nel corso dell'anno 2019 è previsto l'utilizzo di 2 unità di personale somministrato per i primi 4 mesi, al fine di garantire il corretto espletamento del servizio del centro storico. Anche l'organico con contratto a tempo indeterminato non subirà variazioni per cui rimarrà composto totalmente da personale full time del quale n. 9 Autisti e n.8 Operatori almeno fino al 30/04/2019, termine ultimo per l'affidamento del nuovo appalto di servizi di igiene urbana. Alla luce di tale affidamento,



COMUNE DI CHIAVARI

- Città Metropolitana di Genova -

SETTORE 5° Servizio Nettezza Urbana

considerando anche la necessità di personale di servizi in capo al settore V, si prevede di destinare n°4 operai al servizio giardini a far data da Maggio 2019. Al fine di svolgere al meglio i servizi in capo al settore, coordinando prontamente gli interventi con una rapida e flessibile organizzazione interna, si prevede di destinare altre 4 unità di personale alla pulizia quotidiana dei servizi pubblici sul territorio, senza ricorrere quindi ad appalti esterni e oltre ad un'ulteriore unità di personale da destinare al servizio cimiteri, in quanto l'organico presente non è in grado di sopperire alla totalità dei carichi di lavoro presenti. Le 9 unità di personale suddetto, potranno comunque essere destinate mediante un'attenta programmazione e dei fabbisogni necessari in servizi analoghi che risultino in sofferenza in capo al settore di riferimento.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:	
Capitolo 1095001001 Articolo 102 Codice 09.03-1.01.01.01.002	Servizio smaltimento rifiuti – retribuzione al personale t.i. € 238.568,00
Capitolo 1095001002 Articolo 104 Codice 09.03-1.01.01.01.003	Servizio smaltimento rifiuti – straordinario al personale t.i. € 4.206,00
Capitolo 1095001004 Articolo 106 Codice 09.03-1.01.01.01.004	Servizio smaltimento rifiuti – disagio al personale t.i. (turno, rischio, reperibilità) € 17.356,00
Capitolo 1095001008 Articolo 120 Codice 09.03-1.01.02.01.001	Servizio smaltimento rifiuti – contributi obbligatori per personale t.i. (previdenziali, assicurativi e soc.) € 74.752,00
Capitolo 1095001009 Articolo 122 Codice 09.03-1.01.02.01.003	Servizio smaltimento rifiuti – contributi indennità fine servizio accantonamenti tfr personale € 9.660,00

MISSIONE 9 – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PROGRAMMA 3 – RIFIUTI

MACROAGGREGATO 3 – ACQUISTO DI BENI E SERVIZI

€ 4.940.301,00

Si prevede l'acquisto di beni di modesto valore per il regolare e buon funzionamento del servizio quali articoli di vestiario per gli operai, cartelli segnaletici, piccoli articoli di ferramenta, materiali informativi, prodotti per la disinfezione di marciapiedi. I bidoni, bidoni carrellati e/o mastelli di ricambio per quelli consegnati all'utenza che dovessero risultare danneggiati, sacchetti di carta, polietilene e mater-bi, ecc., saranno acquistati limitatamente al periodo ante affidamento del nuovo servizio di raccolta. Le risorse più significative preventivate verranno impiegate per l'acquisto dei materiali da consegnare all'utenza per la raccolta differenziata dei rifiuti, di carburanti e ricambi per i mezzi, limitatamente al periodo ante affidamento del nuovo servizio di raccolta e in maniera residuale per i servizi che verranno ancora svolti nel corso dell'anno dal personale N.U. (lavaggi e Spazzamento meccanizzato, a titolo esemplificativo)

Sono previste inoltre le spese necessarie per il funzionamento di tutte le utenze (telefoniche, luce e gas) calcolate sulla base dello speso negli anni precedenti e le piccole spese necessarie per il regolare funzionamento del Servizio Nettezza Urbana quali pedaggi autostradali, spese di trasferte, manutenzioni ordinarie ad impianti ed attrezzature, derattizzazioni, corsi di



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

aggiornamento per il personale. Sono previste inoltre spese per effettuare analisi merceologiche sui rifiuti finalizzate al controllo e monitoraggio della qualità dei materiali raccolti ed alla determinazione della percentuale di rifiuti avviati a recupero limitatamente al periodo ante affidamento del nuovo servizio di raccolta e di seguito saranno in carico all'Appaltatore.

Per quanto riguarda la gestione del parco mezzi del Servizio sono previste consistenti somme per la manutenzione ordinaria, comunque inferiori rispetto a quanto speso negli anni precedenti, e la copertura dei premi assicurativi.

Si prevede inoltre una quota di spesa destinata alla gestione delle stazioni di raccolta dei rifiuti in centro storico.

Le risorse più consistenti sono previste sulle seguenti voci:

SERVIZI DI RACCOLTA e SPAZZAMENTO: si prevede l'affidamento del servizio integrato di igiene urbana del territorio a far data da 01/05/2019 fino al 31/12/2020 salvo possibilità di rinnovo per ulteriori 24 mesi, come definito da Deliberazione Consiglio Metropolitan n°31/2018.

Nei primi quattro mesi dell'anno andranno quindi a scadenza sia l'appalto di raccolta dei servizi di raccolta, trasporto e conferimento di rifiuti urbani ed assimilati e delle frazioni recuperabili in maniera differenziata agli impianti di recupero/smaltimento, gestione del centro comunale di raccolta, informazione e sensibilizzazione agli utenti affidato all'ATI Coop Ma.Ris – Costa Mauro e Figli srl in data 1° maggio 2015 nonché il servizio di spazzamento ed igiene urbana affidato al Consorzio Omnia con scadenza al 30/04/2019.

Limitatamente al periodo ante affidamento del nuovo servizio di raccolta sono conteggiati gli importi relativi agli oneri smaltimento del secco residuo (CER 20.03.01) della frazione organica (CER 20.01.08) per una previsione di produzione commisurata agli andamenti medi dell'ultimo triennio. Con il nuovo affidamento gli oneri di smaltimento saranno a carico dell'Appaltatore salvo conguagli derivanti da imposte variazioni da parte dell'ATO rifiuti sul sito di conferimento.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:		
Capitolo 1095003018 Articolo 203 Codice 09.03-1.03.01.02.004	Servizio smaltimento rifiuti – vestiario	€ 5.000,00
Capitolo 1095003019 Articolo 204 Codice 09.03-1.03.01.02.002	Servizio smaltimento rifiuti – carburanti, combustibili e lubrificanti	€ 30.000,00
Capitolo 1095006020 Articolo 205 Codice 09.03-1.03.02.09.001	Servizio smaltimento rifiuti – ricambi e accessori per automezzi, autocarri, motocicli	€ 10.000,00
Capitolo 1095006021 Articolo 206 Codice 09.03-1.03.01.02.999	Servizio smaltimento rifiuti – materiali edili, elettrici, idraulici, ferramenta	€ 1000,00
Capitolo 1095006022 Articolo 207 Codice 09.03-1.03.01.02.999	Servizio smaltimento rifiuti – materiale per segnaletica (cartelli, vernici, pali)	€ 300,00
Capitolo 1095006024 Articolo 209 Codice 09.03-1.03.01.02.999	Servizio smaltimento rifiuti – prodotti per l'igiene e la pulizia (detersivi, detergenti, disinfettanti)	€ 3.700,00
Capitolo 1095006025 Articolo 220 Codice 09.03-1.03.01.02.014	Servizio smaltimento rifiuti – materiali informativi (manifesti, depliant, locandine, ecc.)	€ 500,00

P.zza N.S.dell'Orto, 1 - 16043 Chiavari - tel 0185-3651 - fax 0185-308511

Cod.Fisc. 00392160105 - Part.IV:1 00170160998

e-mail: tecnologici@comune.chiavari.ge.it



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5° Servizio Nettezza Urbana

Capitolo 1095003027 Articolo 226 Codice 09.03-1.03.01.05.999	Servizio smaltimento rifiuti – materiale sanitario e di pronto soccorso	€ 500,00
Capitolo 1095006028 Articolo 229 Codice 09.03-1.03.01.02.999	Servizio smaltimento rifiuti – materiali di consumo per n.u. (sacchetti, palette, scope, contenitori)	€ 38.000,00
Capitolo 1095006029 Articolo 232 Codice 09.03-1.03.01.02.007	Servizio smaltimento rifiuti – parti ricambio attrezzature	€ 1.000,00
Capitolo 1095006039 Articolo 302 Codice 09.03-1.03.02.05.004	Servizio smaltimento rifiuti – utenze energia elettrica	€ 6.500,00
Capitolo 1095006042 Articolo 305 Codice 09.03-1.03.02.05.006	Servizio smaltimento rifiuti – gas	€ 3.000,00
Capitolo 1095006046 Articolo 310 Codice 09.03-1.03.02.10.001	Servizio smaltimento rifiuti – incarichi professionali	€ 4.000,00
Capitolo 1095006047 Articolo 311 Codice 09.03-1.03.02.12.001	Servizio smaltimento rifiuti – Lavoro interinale	€ 31.000,00
Capitolo 1095001049 Articolo 313 Codice 09.03-1.03.02.02.002	Servizio smaltimento rifiuti – rimborso spese missioni e trasferte personale	€ 50,00
Capitolo 1095006052 Articolo 319 Codice 09.03-1.03.02.09.001	Servizio smaltimento rifiuti – manutenzione automezzi, autocarri e motocicli	€ 50.000,00
Capitolo 1095006053 Articolo 320 Codice 09.03-1.03.02.09.004	Servizio smaltimento rifiuti – manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti	€ 1.700,00
Capitolo 1095006055 Articolo 325 Codice 09.03-1.03.02.09.004	Servizio smaltimento rifiuti – manutenzione ordinaria centrali termiche	€ 100
Capitolo 1095006056 Articolo 331 Codice 09.03-1.03.02.13.002	Servizio smaltimento rifiuti – servizi di pulizia e disinfezione	€ 500
Capitolo 1095006059 Articolo 337 Codice 09.03-1.03.02.99.999	Servizio smaltimento rifiuti – pedaggi autostradali e telepass	€ 100
Capitolo 1095008062 Articolo 364 Codice 09.03-1.03.02.15.007	Servizio smaltimento rifiuti – servizi per realizzazione campagne educative e di informazione	€ 35.000,00
Capitolo 1095006063 Articolo 365 Codice 09.03-1.03.02.15.004	Servizio smaltimento rifiuti – servizio raccolta rifiuti degli arenili	€ 14.100,00
Capitolo 1095006065 Articolo 367 Codice 09.03-1.03.02.15.005	Servizio smaltimento rifiuti – servizio smaltimento rifiuti urbani	€ 322.500,00
Capitolo 1095006067 Articolo 376 Codice 09.03-1.03.02.13.999	Servizio smaltimento rifiuti – disinfestazione e derattizzazione	€ -



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

Capitolo 1095006068 Articolo 377 Codice 09.03-1.03.02.11.004	Servizio smaltimento rifiuti – servizio di analisi di laboratorio	€ 350,00
Capitolo 1095006069 Articolo 385 Codice 09.03-1.03.02.99.999	Servizio smaltimento rifiuti – compensi e rimborso spese per verifiche ed ispezioni	€ 150,00
Capitolo 1095006070 Articolo 386 Codice 09.03-1.03.02.10.002	Servizio smaltimento rifiuti – Compenso Commissioni	€ 4.000,00
Capitolo 1095006071 Articolo 399 Codice 09.03-1.03.02.15.004	Servizio smaltimento rifiuti – servizio raccolta differenziata rifiuti	€ 4.082.697,00
Capitolo 1095006100 Articolo 1317 Codice 09.03-1.03.02.15.004	Servizio smaltimento rifiuti – servizio di spazzamento stradale n.u.	€ 278.054,00
Capitolo 1095006101 Articolo 1319 Codice 09.03-1.03.02.09.004	Servizio smaltimento rifiuti – manutenzione infrastrutture NU	€ 5.000,00
Capitolo 1095003106 Articolo 1328 Codice 09.03-1.03.02.09.005	Servizio smaltimento rifiuti – manutenzione ordinaria e riparazione attrezzature	€ 10.000,00
Capitolo 1095006107 Articolo 1336 Codice 09.03-1.03.02.04.003	Servizio smaltimento rifiuti – corsi di aggiornamento e formazione del personale	€ 1.500,00

MISSIONE 9 – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PROGRAMMA 3 – RIFIUTI

MACROAGGREGATO 4 – TRASFERIMENTI CORRENTI

€ 10.000,00

Si prevede tale quota anche sulla base di quanto sostenuto negli ultimi anni quali costi di funzionamento della segreteria metropolitana dell'ATO RIFIUTI.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:

Capitolo 1095006074 Articolo 501 Codice 09.03-1.04.01.02.004	Servizio smaltimento rifiuti – trasferimenti correnti a Città Metropolitana	€ 10.000,00
--	---	-------------

MISSIONE 9 – SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PROGRAMMA 3 – RIFIUTI

MACROAGGREGATO 2 – IMPOSTE E TASSE A CARICO DELL'ENTE

€ 38.506,00

Per quantificare questa voce si sono valutati i contributi da versare per i dipendenti, gli adempimenti amministrativi obbligatori nell'anno e le relative tasse.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:

Capitolo 1095001078 Articolo 700 Codice 09.03-1.02.01.01.001	Servizio smaltimento rifiuti – i.r.a.p. per emolumenti al personale t.i.	€ 22.046,00
Capitolo 1095001081	Servizio smaltimento rifiuti – i.r.a.p. per lavoro interinale	€ 2.635,00



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

Articolo 704 Codice 09.03-1.02.01.01.001		
Capitolo 1095003085 Articolo 720 Codice 09.03-1.02.01.09.001	Servizio smaltimento rifiuti - tassa di circolazione dei veicoli a motore	€ 12.600,00
Capitolo 1095006089 Articolo 725 Codice 09.03-1.02.01.99.999	Servizio smaltimento rifiuti - diritti segreteria MUD per rifiuti	€ -
Capitolo 1095006090 Articolo 726 Codice 09.03-1.02.01.99.999	Servizio smaltimento rifiuti - versamento a.v.c.p.	€ 1.225,00
Capitolo 1095006091 Articolo 727 Codice 09.03-1.02.01.99.999	Servizio smaltimento rifiuti - vidimazione registri per rifiuti	€ -
Capitolo 1095006093 Articolo 734 Codice 09.03-1.02.01.99.999	Servizio smaltimento rifiuti - diritti albo gestore rifiuti d.l. 152/2006 art. 212 comma 8	€ -

MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PROGRAMMA 3 - RIFIUTI

MACROAGGREGATO 10 - ALTRE SPESE CORRENTI

€ 4.900,00

E' il premio assicurativo relativo all'impianto comunale di gestione rifiuti della Ex cava di Bacezza.

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:

Capitolo 1095003104 Articolo 1327 Codice 09.03-1.10.04.01.999	Servizio smaltimento rifiuti - altri premi ed assicurazioni contro i danni	€ 4.900,00
---	--	------------

Piano degli investimenti nell'anno 2019

Non è altresì prevista la realizzazione di opere.

Di seguito la tabella delle quote di ammortamento:

oggetto	importo investimento	anni di ammortamento	quota annuale	2019	
				quota amm.to	quota rimanente
OPERE STRUTTURALI:					
Opere di stabilizzazione e ridefinizione degli spazi all'interno del Centro comunale Ex Cava di Bacezza ed installazione dissuasori per volatili:	€ 150.000,00	10	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 90.000,00
				Quota rimanente:	€ 90.000,00
				Quota di ammortamento nell'anno:	€ 15.000,00

MISSIONE 20 - FONDI E ACCANTONAMENTI

P.zza N.S.dell'Orto, 1 - 16043 Chiavari - tel 0185-3651 - fax 0185-308511

Cod.Fisc. 00592160105 - Part.IV: I 00170160998

e-mail: tecnologici@comune.chiavari.ge.it



COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

SETTORE 5°

Servizio Nettezza Urbana

PROGRAMMA 3 - RIFIUTI

MACROAGGREGATO 10 - ALTRE SPESE CORRENTI

€ 15.000,00

DETTAGLIO ARTICOLI DI SPESA:

Capitolo 1095003096 Articolo 900 Codice 20.03-1.10.10.99.999	Servizio smaltimento rifiuti - ammortamenti di esercizio	€ 15.000,00
--	--	-------------

FABBISOGNO GESTIONE 2018 (100% della spesa):

€ 5.426.059,00

Chiavari, 24 ottobre 2018.

IL DIRIGENTE - SETTORE 5°
(Ing. Luca BONARDI)

Comune di CHIAVARI

TARI

TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI

ANNO 2019

**DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651**

TARI comma 651 2019_Relazione finale

Relazione e Tabelle



INDICE

1.....	PREMESSA	2
2.....	CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1	Istituzione	2
2.2	Applicazione.....	3
3.....	DATI ELABORAZIONE	5
3.1	Dati di Ruolo	5
3.2	Dati Tecnici	8
3.3	Piano Economico Finanziario	9
3.4	Riduzioni	10
3.5	Coefficienti.....	15
3.6	Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	18
4.....	DATI ED OPERATORI DI CALCOLO.....	20
5.....	ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI	20
6.....	LISTINI TARIFFA SERVIZI.....	22
Tabella 1. -	TOTALE IMPONIBILE.....	5
Tabella 2. –	DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	6
Tabella 3. –	DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA.....	7
Tabella 4. –	PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	9
Tabella 5. –	RIDUZIONI DOMESTICHE	11
Tabella 6. –	RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	12
Tabella 7. –	RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA	13
Tabella 8. –	RIDUZIONI APPLICATE	14
Tabella 9. –	RIDUZIONI MANCATO GETTITO	14
Tabella 10. -	COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA	16
Tabella 11. -	COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA	17
Tabella 12. –	Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali.....	20
Tabella 13. -	Analisi Dati Economici complessivi.....	20
Tabella 14. -	LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	23
Tabella 15. -	RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA	24
Tabella 16. -	GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA	25
Tabella 17. -	LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	26
Tabella 18. -	GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	27

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato)**.

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa

di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali" (comma 1), in modo da "coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani" (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall'altro, l'intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l'art. 3, comma 2, che "La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione". L'art. 4, comma 3, prescrive infine che "La tariffa, determinata ai sensi dell'art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica".

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell'elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l'anno 2019 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell'IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la "copertura integrale" dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di CHIAVARI		TARI 2019
Simulazione TARI comma 651 2019_03		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	1.552.198,63	17.320
NON DOMESTICA	367.790,10	2.227
TOTALI	1.919.988,73	19.547

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Comune di CHIAVARI
TARI ANNO 2019 - art. 1 L. 147/2013 - TARI comma 651 2019_03

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 DATI UTENZA DOMESTICA						TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2018 €/anno	parte fissa 2018 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	500.390,14	5.935	32,2%	34,3%	62,27891	1,02297
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	411.001,87	4.322	26,5%	25,0%	124,55782	1,20198
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	460.751,89	5.287	29,7%	30,5%	155,69727	1,34264
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	131.032,14	1.314	8,4%	7,6%	202,40646	1,45773
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	33.937,00	319	2,2%	1,8%	249,11564	1,57281
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	15.085,59	143	1,0%	0,8%	288,03996	1,66232
TOTALI	1.552.198,63	17.320				

Comune di CHIAVARI
TARI ANNO 2019 - art. 1 L. 147/2013 - TARI comma 651 2019_03

Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2018 €/mq	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	92.665,62	106	25,20%	4,76%	1,42980	
Cinematografi e teatri	563,00	5	0,15%	0,22%	1,40484	
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	20.355,32	71	5,53%	3,19%	1,96280	
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	8.421,65	33	2,29%	1,48%	2,88244	
Stabilimenti balneari	21.182,71	22	5,76%	0,99%	2,09260	
Esposizioni, autosaloni	6.780,00	36	1,84%	1,62%	1,67703	
Alberghi con ristorante	8.109,00	8	2,20%	0,36%	4,42999	
Alberghi senza ristorante	2.140,00	18	0,58%	0,81%	3,54248	
Case di cura e riposo	4.843,00	3	1,32%	0,13%	3,63256	
Ospedale	9.640,00	3	2,62%	0,13%	4,22238	
Uffici, agenzie, studi professionali	59.813,38	668	16,26%	30,00%	3,95707	
Banche ed istituti di credito	14.464,00	34	3,93%	1,53%	2,00312	
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	47.297,94	463	12,86%	20,79%	4,61809	
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3.057,58	47	0,83%	2,11%	4,76835	
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	728,00	14	0,20%	0,63%	2,72019	
Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0	0,00%	0,00%	5,82979	
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	4.670,00	89	1,27%	4,00%	4,03576	
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	8.742,00	115	2,38%	5,16%	3,38023	
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6.142,83	34	1,67%	1,53%	4,61809	
Attività industriali con capannoni di produzione	8.503,00	6	2,31%	0,27%	3,01225	
Attività artigianali di produzione beni specifici	315,33	8	0,09%	0,36%	3,56706	
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	8.827,00	91	2,40%	4,09%	12,22744	
Mense, birrerie, amburgherie	201,00	5	0,05%	0,22%	10,64829	
Bar, caffè, pasticceria	9.483,13	144	2,58%	6,47%	8,69004	
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17.481,24	138	4,75%	6,20%	6,61648	
Plurilicenze alimentari e/o miste	674,00	11	0,18%	0,49%	6,64758	
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2.321,51	36	0,63%	1,62%	15,73676	
Ipermercati di generi misti	0,00	0	0,00%	0,00%	6,84619	
Banchi di mercato genere alimentari	367,86	19	0,10%	0,85%	13,45254	
Discoteche, night-club	0,00	0	0,00%	0,00%	6,26110	
TOTALI	367.790,10	2.227				

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	12.944.635
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	9.057.808
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	3.886.827
Abitanti residenti	27.594
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	6,74
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,98
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	1,30
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	0,4217
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	2,86351

3.3 Piano Economico Finanziario

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo del DPR 158/99.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari ad **Euro 5.458.287,97** e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di CHIAVARI	TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651 euro/anno
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA	
Costi operativi di gestione (CG=CGIND+CGD)	
Spazzamento, lavaggio strade e piazze pubbliche (CGIND_CSL)	292.654,00
Costi di raccolta e trasporto r.u. (CGIND_CRT)	710.389,28
Costi trattamento e smaltimento r.u. (CGIND_CTS)	322.500,00
Altri costi (CGIND_AC)	228.863,97
Costi di raccolta differenziata per materiale (CGD_CRD)	1.657.574,98
Costi netti di trattamento e riciclo (CGD_CTR)	0,00
Costi operativi di gestione non inclusi (-CGD)	
Raccolta rifiuti di imballaggio coperti dal CONAI (CGD)	0,00
Costi raccolta rifiuti imballaggio II e III a carico dei produttori ed utilizzatori (CGD)	0,00
Totale Costi operativi (CG)	3.211.982,23
Costi Comuni (CC)	
Costi amministrativi dell'accertamento, riscossione e contenzioso (CC_CARIC)	58.325,00
Costi generali di gestione (CC_CGG)	2.081.320,74
Costi comuni diversi (CC_CCD)	91.660,00
Totale Costi Comuni (CC)	2.231.305,74
IPn = inflazione programmata per l'anno di riferimento	0,60%
Xn = recupero di produttività per l'anno di riferimento	0,60%
Costi Uso del Capitale (CK)	
Ammortamenti (CK_Amm.)	15.000,00
Accantonamenti (CK_Acc.)	0,00
Remunerazione del capitale investito (CK_R)	0,00
Totale costi uso capitale (CK)	15.000,00
TOTALE GENERALE [(CG+CC)*(1+IP-X)+CK]	5.458.287,97

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di CHIAVARI	Simulazione TARI comma 651 2019_03									TARI 2019
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	10,00%	25,00%	40,00%	60,00%	66,66%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	106,00	450,00	0,00	0,00	14,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	155,00	546,00	0,00	0,00	8,00	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	85,00	2.046,00	69,00	0,00	7,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	63,00	78,00	0,00	0,00	8,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	13,00	11,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	426,00	3.135,00	69,00	0,00	41,00	76,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	42,60	313,50	17,25	0,00	24,60	50,66	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	5.488,44	42.346,80	2.618,97	0,00	3.261,18	4.878,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Comune di CHIAVARI	Simulazione TARI comma 651 2019_03									TARI 2019
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	10,00%	25,00%	40,00%	60,00%	66,66%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	0,00	0,00	1.536,00	3.727,80	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	1.147,40	1.636,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	811,00	1.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	867,00	452,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	624,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	4.985,40	6.915,80	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	2.991,24	4.610,07	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	4.186,98	5.859,01	0,00	0,00	0,00	0,00

Comune di CHIAVARI
TARI ANNO 2019 - art. 1 L. 147/2013 - TARI comma 651 2019_03

Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di CHIAVARI	Simulazione TARI comma 651 2019_03										TARI 2019
UTENZA NON DOMESTICA	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cinematografi e teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stabilimenti balneari	0,00	0,00	20.782,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ospedale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uffici, agenzie, studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banche ed istituti di eredito	0,00	5.419,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mense, birrerie, amburgherie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato genere alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Discoteche, night-club	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	5.419,00	20.782,71	0,00							
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	1.083,80	6.234,81	0,00							
MANCATO INTROITO €	0,00	1.115,56	6.659,91	0,00							

Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di CHIAVARI	Simulazione TARI comma 651 2019_03										TARI 2019
	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
PARTE FISSA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cinematografi e teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stabilimenti balneari	0,00	0,00	20.781,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi con ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi senza ristorante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Case di cura e riposo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ospedale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uffici, agenzie, studi professionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banche ed istituti di eredito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mense, birrerie, amburgherie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato genere alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Discoteche, night-club	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	20.781,71	0,00							
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	6.234,51	0,00							
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	6.998,25	0,00							

Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di CHIAVARI		Simulazione TARI comma 651 2019_03
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE		
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	compostaggio	nessuna rid
10,00%	rid non residenti	nessuna rid
25,00%	persone giuridiche	nessuna rid
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	distanza >500m	distanza >500m
66,66%	aire	aire
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	assimilati	nessuna rid
30,00%	stagionali	stagionali
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	nessuna rid	nessuna rid

Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di CHIAVARI	TARI 2019
Simulazione TARI comma 651 2019_03	Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE	comma 651
	euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA	58.593,52
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	10.045,99
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	6.998,25
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'	7.775,46
TOTALE	83.413,22

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., fino al 31/12/2017, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportate nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA			TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651			
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,80	0,80	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,60	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,05	2,00	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,14	2,60	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,23	3,20	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,30	3,70	0,00%	3,40	4,10	3,75

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,46	0,00%	3,28	0,00%	0,40	0,67	0,54	3,28	5,50	4,39	
Cinematografi e teatri	0,43	0,00%	3,50	0,00%	0,30	0,43	0,37	2,50	3,50	3,00	
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	0,00%	4,90	0,00%	0,51	0,60	0,56	4,20	4,90	4,55	
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,88	0,00%	7,21	0,00%	0,76	0,88	0,82	6,25	7,21	6,73	
Stabilimenti balneari	0,64	0,00%	5,22	0,00%	0,38	0,64	0,51	3,10	5,22	4,16	
Esposizioni, autosaloni	0,51	0,00%	4,22	0,00%	0,34	0,51	0,43	2,82	4,22	3,52	
Alberghi con ristorante	1,45	0,00%	9,85	0,00%	1,20	1,64	1,42	9,85	13,45	11,65	
Alberghi senza ristorante	1,08	0,00%	8,88	0,00%	0,95	1,08	1,02	7,76	8,88	8,32	
Case di cura e riposo	1,10	0,00%	9,20	0,00%	1,00	1,25	1,13	8,20	10,22	9,21	
Ospedale	1,29	0,00%	10,55	0,00%	1,07	1,29	1,18	8,81	10,55	9,68	
Uffici, agenzie, studi professionali	1,20	0,00%	10,00	0,00%	1,07	1,52	1,30	8,78	12,45	10,62	
Banche ed istituti di eredito	0,61	0,00%	5,03	0,00%	0,55	0,61	0,58	4,50	5,03	4,77	
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,41	0,00%	11,55	0,00%	0,99	1,41	1,20	8,15	11,55	9,85	
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,45	0,00%	12,00	0,00%	1,11	1,80	1,46	9,08	14,78	11,93	
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,83	0,00%	6,81	0,00%	0,60	0,83	0,72	4,92	6,81	5,87	
Banchi di mercato beni durevoli	1,78	0,00%	14,58	0,00%	1,09	1,78	1,44	8,90	14,58	11,74	
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,20	0,00%	10,50	0,00%	1,09	1,48	1,29	8,95	12,12	10,54	
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,03	0,00%	8,48	0,00%	0,82	1,03	0,93	6,76	8,48	7,62	
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,41	0,00%	11,55	0,00%	1,09	1,41	1,25	8,95	11,55	10,25	
Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	0,00%	7,53	0,00%	0,38	0,92	0,65	3,13	7,53	5,33	
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	0,00%	8,91	0,00%	0,55	1,09	0,82	4,50	8,91	6,71	
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,73	-33,00%	30,60	-33,00%	5,57	9,63	7,60	45,67	78,97	62,32	
Mense, birrerie, amburgherie	3,25	-33,00%	26,65	-33,00%	4,85	7,63	6,24	39,78	62,55	51,17	
Bar, caffè, pasticceria	2,65	-33,00%	21,73	-33,00%	3,96	6,29	5,13	32,44	51,55	42,00	
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,02	0,00%	16,55	0,00%	2,02	2,76	2,39	16,55	22,67	19,61	
Plurilicenze alimentari e/o miste	2,00	0,00%	17,00	0,00%	1,54	2,61	2,08	12,60	21,40	17,00	
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,80	-33,00%	39,37	-33,00%	7,17	11,29	9,23	58,76	92,56	75,66	
Ipermercati di generi misti	2,10	0,00%	17,00	0,00%	1,56	2,74	2,15	12,82	22,45	17,64	
Banchi di mercato genere alimentari	4,00	0,00%	35,00	0,00%	3,50	6,92	5,21	28,70	56,78	42,74	
Discoteche, night-club	1,91	0,00%	15,68	0,00%	1,04	1,91	1,48	8,56	15,68	12,12	

3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categoria di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi sul alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un

ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03		TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651
OPERATORI DI CALCOLO DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		1,41985
<i>Ctuf</i>		2.093.001,69
<i>Stot * Ka</i>		1.474.098,39
Quv		367,95085
<i>Qtot</i>		9.725.544,41
<i>N * Kb</i>		26.431,64
Cu		0,20631
<i>Quota variabile domestiche</i>		2.006.480,79
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		9.725.544,41
Quv * Cu		75,91208
NON DOMESTICA		
Quapf		1,75391
<i>Ctapf</i>		700.075,50
<i>Stot * Kc</i>		399.151,48
Cua		0,20463
<i>Quota variabile non domestiche</i>		658.730,00
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		3.219.090,26

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di CHIAVARI
TARI ANNO 2019 - art. 1 L. 147/2013 - TARI comma 651 2019_03

Comune di CHIAVARI		TARI 2019
Simulazione TARI comma 651 2019_03		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		comma 651
Totale gettito (€/anno)	5.458.287,97	
Gettito utenza attività (€/anno)	1.358.805,50	24,89%
Gettito utenza domestica (€/anno)	4.099.482,47	75,11%
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>5.186.789,91</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>1.329.883,04</i>	<i>25,64%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>3.856.906,87</i>	<i>74,36%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>271.498,06</i>	<i>5,23%</i>
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	242,98	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	610,15	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>6,29%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>2,17%</i>
Quota fissa TOTALE (€/anno)	2.793.077,18	51,17%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	2.665.210,79	48,83%
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %</i>		<i>74,84%</i>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %</i>		<i>25,16%</i>
<i>Parte variabile utenza domestica (€/anno)</i>	<i>2.006.480,79</i>	<i>75,28%</i>
<i>Parte variabile utenza non domestica (€/anno)</i>	<i>658.730,00</i>	<i>24,72%</i>
<i>Parte Fissa utenza domestica (€/anno)</i>	<i>2.093.001,69</i>	<i>74,94%</i>
<i>Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)</i>	<i>700.075,50</i>	<i>25,06%</i>
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		0,27%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-0,27%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di CHIAVARI		TARI 2019
Simulazione TARI comma 651 2019_03		Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)		
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1,13588	60,72967
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1,33466	121,45933
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,49084	151,82416
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,61863	197,37141
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,74642	242,91866
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,84581	280,87470

Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)							TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2019 euro/anno	TARI 2018 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	60,72967	1,13588	50	117,52375	113,42718	3,61%	4,10
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	121,45933	1,33466	70	214,88560	208,69673	2,97%	6,19
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	151,82416	1,49084	80	271,09174	263,10865	3,03%	7,98
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	197,37141	1,61863	90	343,04824	333,60178	2,83%	9,45
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	242,91866	1,74642	100	417,56047	406,39658	2,75%	11,16
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	280,87470	1,84581	110	483,91355	470,89504	2,76%	13,02
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	60,72967	1,13588	60	128,88257	123,65684	4,23%	5,23
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	121,45933	1,33466	80	228,23221	220,71658	3,41%	7,52
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	151,82416	1,49084	90	286,00019	276,53507	3,42%	9,47
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	197,37141	1,61863	100	359,23455	348,17904	3,18%	11,06
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	242,91866	1,74642	110	435,02465	422,12468	3,06%	12,90
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	280,87470	1,84581	120	502,37163	487,51823	3,05%	14,85
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	60,72967	1,13588	70	140,24138	133,88649	4,75%	6,35
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	121,45933	1,33466	90	241,57882	232,73642	3,80%	8,84
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	151,82416	1,49084	100	300,90863	289,96150	3,78%	10,95
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	197,37141	1,61863	110	375,42086	362,75630	3,49%	12,66
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	242,91866	1,74642	120	452,48883	437,85277	3,34%	14,64
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	280,87470	1,84581	130	520,82970	504,14142	3,31%	16,69
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	60,72967	1,13588	84,3	156,49782	148,52690	5,37%	7,97
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	121,45933	1,33466	95,1	248,37931	238,86089	3,98%	9,52
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	151,82416	1,49084	87,1	281,74841	272,70596	3,32%	9,04
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	197,37141	1,61863	99,7	358,78141	347,77094	3,17%	11,01
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	242,91866	1,74642	106,4	428,71236	416,43988	2,95%	12,27
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	280,87470	1,84581	105,5	475,59567	463,40403	2,63%	12,19

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di CHIAVARI Simulazione TARI comma 651 2019_03 TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				TARI 2019 Legge 147/2013 comma 651		
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	496.983,59	5.842	85,08	564.514,55	354.762,64	919.277,19
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	409.222,87	4.236	96,60	546.173,79	514.554,48	1.060.728,28
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	459.532,03	5.046	91,07	685.090,89	766.071,93	1.451.162,82
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	130.210,64	1.291	100,85	210.763,02	254.826,31	465.589,33
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	33.562,60	314	106,82	58.614,33	76.325,04	134.939,37
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	15.085,59	142	106,09	27.845,10	39.940,38	67.785,48
TOTALI	1.544.597,32	16.871	91,55	2.093.001,69	2.006.480,79	4.099.482,47

Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di CHIAVARI						TARI 2019
Simulazione TARI comma 651 2019_03						Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI						comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)						
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2019 euro/mq anno	TARI 2018 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,80680	0,67119	1,47799	1,42980	3,37%	0,05
Cinematografi e teatri	0,75418	0,71621	1,47039	1,40484	4,67%	0,07
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,05235	1,00270	2,05504	1,96280	4,70%	0,09
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,54344	1,47540	3,01884	2,88244	4,73%	0,14
Stabilimenti balneari	1,12250	1,06818	2,19068	2,09260	4,69%	0,10
Esposizioni, autosaloni	0,89449	0,86355	1,75804	1,67703	4,83%	0,08
Alberghi con ristorante	2,54317	2,01563	4,55880	4,42999	2,91%	0,13
Alberghi senza ristorante	1,89422	1,81714	3,71136	3,54248	4,77%	0,17
Case di cura e riposo	1,92930	1,88262	3,81192	3,63256	4,94%	0,18
Ospedale	2,26254	2,15887	4,42141	4,22238	4,71%	0,20
Uffici, agenzie, studi professionali	2,10469	2,04632	4,15101	3,95707	4,90%	0,19
Banche ed istituti di eredito	1,06988	1,02930	2,09919	2,00312	4,80%	0,10
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,47301	2,36350	4,83652	4,61809	4,73%	0,22
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,54317	2,45559	4,99876	4,76835	4,83%	0,23
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,45574	1,39355	2,84929	2,72019	4,75%	0,13
Banchi di mercato beni durevoli	3,12196	2,98354	6,10550	5,82979	4,73%	0,28
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	2,10469	2,14864	4,25333	4,03576	5,39%	0,22
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,80653	1,73528	3,54181	3,38023	4,78%	0,16
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,47301	2,36350	4,83652	4,61809	4,73%	0,22
Attività industriali con capannoni di produzione	1,61360	1,54088	3,15448	3,01225	4,72%	0,14
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,91176	1,82327	3,73504	3,56706	4,71%	0,17
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6,54541	6,26152	12,80694	12,22744	4,74%	0,58
Mense, birrerie, amburgherie	5,69933	5,45398	11,15331	10,64829	4,74%	0,51
Bar, caffè, pasticceria	4,65347	4,44764	9,10112	8,69004	4,73%	0,41
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,54290	3,38667	6,92956	6,61648	5,10%	0,31
Plurilicenze alimentari e/o miste	3,50782	3,47875	6,98657	6,64758	4,73%	0,34
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	8,42561	8,05621	16,48182	15,73676	4,73%	0,75
Ipermercati di generi misti	3,68321	3,47875	7,16196	6,84619	4,61%	0,32
Banchi di mercato genere alimentari	7,01564	7,16213	14,17777	13,45254	5,39%	0,73
Discoteche, night-club	3,34997	3,20864	6,55860	6,26110	4,75%	0,30

Comune di CHIAVARI
TARI ANNO 2019 - art. 1 L. 147/2013 - TARI comma 651 2019_03

Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di CHIAVARI		TARI 2019					
Simulazione TARI comma 651 2019_03		Legge 147/2013					
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE		comma 651					
al netto delle riduzioni/esenzioni							
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	92.666	92.666	106	874,20	74.762,46	62.196,62	136.959,08
Cinematografi e teatri	563	563	5	112,60	424,60	403,23	827,83
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	20.355	20.355	71	286,69	21.420,83	20.410,25	41.831,08
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	8.422	8.422	33	255,20	12.998,31	12.425,30	25.423,61
Stabilimenti balneari	14.948	14.948	22	679,46	16.779,38	15.967,06	32.746,44
Esposizioni, autosaloni	6.780	6.780	36	188,33	6.064,67	5.854,86	11.919,53
Alberghi con ristorante	8.109	8.109	8	1.013,63	20.622,55	16.344,73	36.967,29
Alberghi senza ristorante	2.140	2.140	18	118,89	4.053,64	3.888,67	7.942,30
Case di cura e riposo	4.843	4.843	3	1.614,33	9.343,60	9.117,52	18.461,12
Ospedale	9.640	9.640	3	3.213,33	21.810,91	20.811,52	42.622,43
Uffici, agenzie, studi professionali	59.813	59.813	668	89,54	125.888,69	122.397,52	248.286,22
Banche ed istituti di eredito	14.464	13.380	34	425,41	15.474,81	13.772,25	29.247,06
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	47.298	47.298	463	102,16	116.968,38	111.788,85	228.757,23
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3.058	3.058	47	65,05	7.775,94	7.508,16	15.284,10
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	728	728	14	52,00	1.059,78	1.014,50	2.074,28
Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	4.670	4.670	89	52,47	9.828,91	10.034,15	19.863,06
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	8.742	8.742	115	76,02	15.792,66	15.169,84	30.962,49
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6.143	6.143	34	180,67	15.191,29	14.518,60	29.709,89
Attività industriali con capannoni di produzione	8.503	8.503	6	1.417,17	13.720,41	13.102,12	26.822,53
Attività artigianali di produzione beni specifici	315	315	8	39,42	602,84	574,93	1.177,77
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	8.827	8.827	91	97,00	57.776,37	55.270,48	113.046,85
Mense, birrerie, amburgherie	201	201	5	40,20	1.145,56	1.096,25	2.241,82
Bar, caffè, pasticceria	9.483	9.483	144	65,86	44.129,48	42.177,58	86.307,06
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	17.481	17.481	138	126,68	61.934,23	59.203,11	121.137,34
Plurilicenze alimentari e/o miste	674	674	11	61,27	2.364,27	2.344,68	4.708,95
Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	2.322	2.322	36	64,49	19.560,13	18.702,58	38.262,70
Ipermercati di generi misti	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Banchi di mercato genere alimentari	368	368	19	19,36	2.580,77	2.634,66	5.215,43
Discoteche, night-club	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	361.556	360.471	2.227	162,35	700.075,50	658.730,00	1.358.805,50

Comune di CHIAVARI



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it